2023年杭州市第二届“勘设杯”5人制足球赛

千城建筑战队首战集锦

FOOTBALL MATCHES

15-Jun-2023 Edition:172

五洲行

WUZHOU GROUP NEWS | 浙企准字第A222号 | 五洲工程顾问集团有限公司

五洲订阅号 千城订阅号

2023年第05期
总第172期
星期四
癸卯年六月十五

拥抱数字新生 五洲顾问出席首届监理咨询企业家专题研讨会

本报讯 记者 吴怡

数字化大浪潮下，工程监理咨询企业如何通过数字化建设实现转型升级是行业共同的必答题。五洲工程顾问集团作为工程咨询行业数字化建设排头兵，始终坚持创新与共享的理念，通过内部实践研究、外部合作交流的方式，积极分享项目数字化管理经验，引领工程咨询行业不断前行发展。

5月31日，以“创新求变·数智赋能”为主题的首届监理咨询企业家专题研讨会在山东青岛举办。山东省建设监理与咨询协会理事长徐友全，山东省建设监理与咨询协会副理事长兼秘书长陈文，青岛市建设监理协会会长胡民等领导和嘉宾出席本次会议。来自全国各地监理咨询行业的近500位领导、专家学者和企业界代表们，齐聚一堂，共同探讨行业数字化未来。五洲工程顾问集团总经理严国飞受邀参加会议并作主题演讲。

严总以《主动拥抱工程咨询行业数字新生》为主题，围绕“行业数字化现状”“五洲数字化实践”“共建数字化生态”三方面展开分享。

他指出，全球数字变革大潮已来，建筑业作为我国重要的支柱产业，数字化建设和应用相对其他领域较为滞后。当前，国家政策系列出台、信息技术成熟应用，都表明数字化已经成为推动建筑行业高质量可持续发展的“必选项”。

他表示，面对数字化时代企业存在数据资产难沉淀、创新手段难迭代、组织管理难协同、技术革新难融入等发展瓶颈，五洲顾问主动拥抱、自我变革，构建数字底座，打造企业数字基因，横向拓展业务能力，向全专业发展；纵向提升业务能力，向高质量发展。

通过自主研发的天目数智全咨协同平台，重塑项目计划管理、投资管理、设计管理、质量管理、安全管理等各种核心业务场景，围绕传统业务线下开展的关键痛点，创新实现计划编制在线协同、自动分解、一键调取；投资管控数据自采、风险预警、全程跟踪；图纸审查自动拆图、多线协同、在线闭环；质量管理全面记录、远程联动、在线指导；安全管理实时检测、可视透明、过程留痕等一系列功能亮点。

他认为，数字化建设是时代脉搏更是监理咨询业的必然选择。作为国民经济支柱产业，建筑业应当深刻认识到数字化转型的战略性、系统性和长期性，企业必须加快推进系统性数字化建设，提升“中国建造”核心竞争力。五洲顾问通过对内产品数字化，对外数字产品化的深入研究、有力探索，实现了业务模式升级、管理体系升级、服务能力升级、数据资产升级，为企业发展焕发出新的活力，激活出新的可能。作为数字化建设的先行者、探索者，五洲顾问秉承着“共商、共建、共享、共用”的开放理念，期待与广大同行共建数据底座，共享数字成果，打造全过程咨询生态圈，为工程咨询行业的数字新生燃起熊熊火焰。

主编：周帅 | 责任编辑：徐文剑 | 编辑：吴怡 吴佳梅 祝雨杭 虞银秀 | 美术编辑：胡芳泽

华南公司2023年第二季度生产大会暨生产品质提升专题会议顺利召开

本报讯 记者 许凯英

为进一步落实集团“创造真价值、实现真满意”的重要精神，提升华南公司各项目质量安全履约成绩和服务品质，推动华南公司安全生产工作高质量发展，5月7日，五洲工程顾问集团华南公司召开2023年第二季度生产大会暨品质提升专题会议。

集团董事长蒋廷令，执行总经理、工程管理公司总经理柴恩海，党委书记、总工程师瞿龙，副总经理杨爱东，副总经理、华南公司总经理连志刚，副总经理、监理公司总经理徐俊才，华南公司管理班子等出席。华南公司中台干部、项目负责人、总监、专业组长及优秀骨干近80人参会。

本次会议选择在皇岗口岸重建指挥部党建会议室进行。皇岗综合业务楼项目作为本次会议的观摩代表，是深圳市建筑工务署连续多个季度第三方质量安全综合排名第一的标杆项目。与会成员进入该项目现场，认真观摩学习其组织建设、施工工艺和质量安全管控、标准化管理措施等内容，并听取了项目总监有关现场质量安全监理管理的创新创优做法。

01 咬定目标争进位 谋划全局担使命

SECOND QUARTER PRODUCTION MEETING

会上，华南公司各项目负责人、项目总监代表围绕项目建设进度、季度履约成绩、第三方质量安全检查表、不足之处和改进措施等方面进行汇报。

华南公司常务副总经理范静荣通报了华南公司第一季度市工务署项目履约和第三方质量安全巡查成绩。

华南公司副总经理夏巨伟从增收节支工作、强化执业规矩、生产品质提升三方面对下阶段华南公司生产管理工作做全面部署。他要求：一，升级组织管理，从根本上解决问题，不做“救火队长”；二，后台靠前服务，实现全资源大整合、前后台大联合；三，强化质量安全，提升季度履约和第三方质量安全巡查成绩，主动建立沟通交流场，找准业主需求点，扎实做好现场质量安全管理等工作；四，严格执行制度，全员学习并落实工务署有关质量安全等各类管理制度和要求，做到举一反三；五，创新管理手段，践行工务署创新做法，用好数字化工具，做好宣传展示工作。实现项目考核全覆盖，成本管控双联动，人员优化定发展。

集团副总经理、华南公司总经理连志刚以“直面挑战，全力提升”为主题进行发言。他强调，深圳市工务署项目对华南公司乃至五洲工程顾问集团的发展具有重大战略意义，它不仅是华南公司经营的基本盘、华南区域营销的金名片，更是集团占位于全国及行业的压舱石，项目生产品质工作必须把高品质“产出来”，把高安全“管出来”，把高口碑“树起来”。他要求，在接下来的三个季度，人人都要怀着“等不起”的紧迫感、“慢不得”的危机感、“坐不住”的责任感，坚持完善生产架构体系、夯实现场监理工作、强化中台总控建设、狠抓廉洁执业问题、执行切实奖罚制度、落实学习培训机制、持续人员优化工作、培育创新管理做法。所有项目部务必要明确后三季度工作目标，保持履约优良率的持续领先。

02 内育外引共发力 心无旁骛钻业务

SECOND QUARTER PRODUCTION MEETING

集团副总经理杨爱东代表集团就生产降本增效、项目收支管理等方面工作进行情况通报，并对与会成员提出重视项目成本数据、合理策划收款等工作要求。

集团副总经理、监理公司总经理徐俊才以现场管理为切入点，对“质量安全管理、数字化管理、项目负责人的责任意识”三方面内容进行分享，并总结分析各项目存在的部分问题，提出相应建议。

集团执行总经理、工程管理公司总经理柴恩海指出，工务署集聚了全国优秀的咨询企业，有较强的先进性、代表性和示范效应，是展示个人和公司综合素质的最佳平台。各项目部要把履约分、质量安全分和创新管理措施等直观成绩提升作为首要工作。同时，他围绕“如何做好工务署项目负责人”话题分享了“沉下心、站好岗、弯下腰”九字箴言，并代表工程管理公司表态：工程管理公司将充分融合、聚力支持华南公司生产的高质量发展，为华南公司提供后台支持、人力资源支持、制度成果支持，各资源双向互通流动，在“融”字上做文章，在“深”字上见实效，为华南公司进一步提升质量安全履约能力提供“助推器”。

03 善作善成抓落实 蹄疾步稳求创新

SECOND QUARTER PRODUCTION MEETING

蒋廷令董事长做会议总结发言。他指出，深圳作为改革开放前沿城市，高大难尖新、急难险重项目多，是大家干事创业、争先进位、彰显价值的有益平台。

他强调，安全是核心要求、基本职责，质量是百年大计、永恒话题，履约是满意服务、创造价值所在。各项目负责人和总监要提高站位、比学赶超，肯上进、强执行，以高度的敬业心和责任心领会践行工务署要求；强化专业、提升能力，以“盯关跟”闭环解决问题能力将质量、安全隐患有效化解，为自己树口碑，为企业立品牌；修身守正、廉洁执业，牢固树立清廉就是生产力、生命力和竞争力观念，努力打破行业潜规则，争做五洲廉洁生产铁军。希望大家以舍我其谁的勇气、水滴石穿的毅力保证“质量、安全、履约”三大目标高质量完成。

他指出，五洲作为行业创新引领者，华南公司更需敢啃“硬骨头”，敢挑“硬担子”，敢攻“硬任务”，全方位提升“质量、安全、履约”能力：切实加强中台建设，推进专职人员组建到位，明确责、权、利，择优打造质量、安全专业化队伍；强化提质增效能力，发挥好“统筹协调”职能，创新好“考核激励”模式，把握住“思想统一”工作；持续推广创新办法，大胆创新监管设备，落实数字化全面应用，钻研智慧建造、绿色建筑等行业热点；有效打造标杆引领，总结、复制、推广标杆项目优秀经验，在五洲做出真榜样，在工务署做出真标杆，在国内做出真示范。

他表示，今年集团升格华南公司为双总部的更高定位，希望大家保持战略定力、牢固五洲精神、增强发展信心，真正践行“创造价值，满意服务”企业核心价值观，以高起点、高标准、高目标奏响“高质量发展”主旋律，创造“双总部打造”新奇迹！

五洲顾问受邀为滨江区纪委作《工程建设廉洁风险》分享

本报讯 记者 祝雨杭

5月4日，五洲工程顾问集团总经理、纪委书记严国飞受邀出席滨江区纪委组织开展的工程领域业务知识专题学习会，以企业侧角度讲解工程领域问题，作《工程建设廉洁风险》分享，帮助纪检干部多维了解业务，提升专业领域监督能力。

严总指出，工程行业具有资金密集、准入门槛低、干系人多且复杂等特点，是廉洁腐败的多发地、易发地。结合实际案例，严总重点围绕工程建设投资决策、勘察设计、施工实施、竣工结算以及招标采购五个环节展开廉洁风险点的介绍，并提出相关防范建议。

他表示，建筑工程行业系统性、领域性问题多，五洲工程顾问集团作为全过程工程咨询国内头部企业和杭州市清廉民营企业创建培育试点单位，以努力打破行业潜规则，打造内廉外清的清廉合规企业为战略目标，对内践行修身之尺：结合经验、总结重点，将十多年来积累的“清廉竞争力”凝聚成了“思想领廉、制度立廉、数智促廉、机构督廉、典型引廉”五大行动；对外保持亲清政商关系：严格遵守中共中央八项规定，在与政府部门、业主相处过程中，不逾矩、不行贿，同时积极发挥专业优势，做好工程顾问咨询，减少客户因不熟悉业务而产生的隐性风险。

他强调，五洲顾问将积极发挥“清廉五洲”品牌的示范作用、导向作用和带动作用，打造更多标志性成果、形成更好典型性经验，引领行业清廉合规经营，为“清廉浙江”建设全域推进、全面共进做出应有的贡献和责任担当！

五洲顾问承办2023首届建筑工程业主方管理会议暨首次医疗建筑工程业主决策论坛

本报讯 记者 吴佳梅

5月12日，由太原理工大学经济管理学院、滨州医学院卫生工程管理研究所主办，五洲工程顾问集团承办的2023首届建筑工程业主方管理会议暨首次医疗建筑工程业主决策论坛在山西太原隆重召开。本次论坛邀请国内多位具备丰富前沿理论和标杆实践的学者和专家围绕业主如何管理建筑工程项目的维度展开分享，旨在进一步提升医疗建筑工程项目业主管理工程建设能力。

五洲工程顾问集团执行总经理、千城建筑总裁董永贤作为行业专家受邀出席论坛，并作《医疗建筑业主方项目管理策划》主题演讲，引发现场观众的热烈反响。

董总结合实际案例，围绕“项目管理策划的定义”“项目管理策划书的做法”“项目策划书的关键点”等内容展开分享。

他指出，近年来社会各界对医疗建筑的需求越来越高，对建设项目管理过程中发挥主导作用的业主方也提出了更高的要求，而医院基建项目管理作为现代化医院管理的核心工作之一，推动医院各项工作有序运行，其管理水平也将直接影响医院经济效益和社会效益。

他认为，医疗建筑项目管理策划要做好“七步走”：实地调研，搭建策划思路；梳理工作，制定WBS分解；明确目标，精准策划内容；团队合作，策划组织架构；编制专业，牢抓控制计划；管理策划，理清办法措施；技术创新，紧跟时代步伐。他强调，在项目管理中，要始终关注交付成果，坚持以用户为导向以及让建筑更美好的核心价值观，注重功能品质、绿色低碳、智慧智能、艺术美学，以高质量管理打造高品质建筑。

五洲顾问已经形成了以五洲医疗建筑研究中心为平台，以自研团队、外部专家团队、供应商库为支撑的“三位一体”医建顾问体系，打造了“建医院，找五洲”的行业口碑。未来，集团将持续发挥“政府智库，业主顾问”价值，为医疗建筑行业高质量发展贡献智慧与力量！

五洲顾问在工程咨询业标准化建设探索与发展高层研讨会重磅发声

本报讯 通讯员 林呈祥

为加快推进企业发展全过程工程咨询服务和促进工程咨询行业健康发展，5月20日，由中国建筑设计研究院有限公司、同济大学技术转移中心主办的“工程咨询业标准化建设探索与发展高层研讨会”在上海召开。

同济大学教授、博士生导师丁士昭，深圳市建筑工务署调研员邢云梁，中国建筑设计研究院有限公司总经理助理郑迪，同济大学技术转移深圳中心主任赵泽毓及来自全国各地的工程咨询知名企业专家领导出席会议，共同为行业发展出谋划策。五洲工程顾问集团执行总经理柴恩海受邀参加会议。

丁教授从国际知名工程咨询公司的全生命周期十大特征分析入手，为参会人员诠释了全过程工程咨询的三大核心理念，并围绕怎样组织全过程工程咨询展开分析，为行业企业更好地开展全过程工程咨询，实现转型升级开拓了思路。

柴总对主办方的邀请表示感谢，并作《推动工程咨询高质量发展——全过程工程咨询存在问题及思考》主题演讲。他结合五洲顾问多年来的全过程工程咨询实践经验与标准化、数字化建设优势，围绕“高质量发展背景”“全咨问题与分析”“全咨思考与探索”三个主要方向展开分享。

他指出，近年来工程行业从高速发展向高质量发展转变。全过程工程咨询模式的出现符合项目周期规律和建设程序的客观要求，为固定资产投资及工程建设活动提供高质量智力技术服务，全面提升了投资效益、工程建设质量和运营效率，推动高质量发展。

他建议，面对当前全过程工程咨询领域服务技术标准不统一、项目管理费计取困难、从业人员专业水平低、成果经验总结推广少、行业数字化程度不高等问题，企业应做到设机构、引人才、立机制、建体系、创平台，注重人才培养，提升各岗位的综合能力以及专业水平，通过标准化-数字化-精细化管控的步伐，树立行业典范，推动示范引领，提升全过程工程咨询行业影响。

他表示，在高质量发展的时代背景下，五洲顾问愿积极参与工程咨询标准化建设工作，不断做精专业做强主业，实现企业标准的融合升级，推动行业的高质量发展。

会议期间，深圳市建筑工务署调研员邢云梁做会议报告点评。各位专家畅所欲言，结合企业发展实际，对全过程工程咨询业务发展中的产业定位、经营模式、服务理念、发展理念、项目经验、标准建设等进行了深入交流，针对项目全过程工程咨询推广过程中存在问题进行总结和思考，并对组建中国标准化协会工程咨询专业委员会的必要性和相关工作的开展提出了建议。

五洲顾问执行总经理柴恩海受邀为蚌埠市住建系统各单位授课

本报讯 通讯员 候娟宁

为进一步优化营商环境，宣贯落实全过程工程咨询、绿色建筑等各项惠企改革政策，5月24日，由蚌埠市住房和城乡建设局组织开展的工程建设项目审批制度改革工作培训活动顺利举办。五洲工程顾问集团执行总经理、浙江省工程咨询行业协会副会长柴恩海受邀作《全过程工程咨询政策解读与实践探索》主题讲座。蚌埠市各县区住房城乡建设局、县区工建审改办、质量安全监督部门、建筑设计研究院、在蚌建设项目等各单位参加。

培训会上，柴总从政策解读、实务经验分享、案例介绍三方面为大家带来精彩授课，对国家各部委出台行业相关政策、全国各省市相关文件及国际工程咨询行业发展情况进行详细介绍与深入解读，进一步明确了全过程工程咨询是我国建筑行业科学化决策、高质量发展并趋向国际化的必由之路。

柴总结合五洲多年来积累的成熟经验，系统分享了总控、投控、设计、招采、现场、文档各模块的管控要点。他强调，全过程工程咨询的优势关键在于“1+N+X”的专业融合，强化设计引领，进而实现管理价值的最优化。五洲得益于全产品、全专业的业务布局，注重打造设计及设计管理、投资控制两大高地，从而在业务开拓和市场培育过程中，赢得了差异化的竞争优势。

柴总建议，各工程企业需结合自身特点和优势，在建设全生命周期各阶段进行不同范围的延伸，通过各种方式，实现企业的转型升级和发展壮大。同时，他建议行业主管部门与建设单位需采用以服务质量为主导的招标模式，杜绝低价中标，确保服务品质与取费匹配。

此次培训会通过柴总的精彩分享，帮助与会人员深入了解行业政策最新动态，系统学习全过程工程咨询的政策要求及转型趋势，同时，进一步推动安徽浙江两省企业构建交流共享的合作关系，为共同推动建筑行业高质量发展打开新的局面。

五洲顾问2023年安全生产月活动正式启动

本报讯 记者 吴怡

以“人人讲安全 个个会应急”为主题的全国第22个“安全生产月”即将在6月到来。5月29日，五洲工程顾问集团举行了“安全生产月”系列活动启动会议。集团副总经理、质量安全中心总经理徐俊才，质量安全中心副总经理沈加斌出席会议，安洲安全顾问公司主要负责人、质量安全中心全员、安全专业委员会小组成员、各区域公司、各产品公司安全生产管理负责人及其他人员等300余人，通过线上线下结合形式参加启动会。

会上，全体人员观看了安全警示教育视频。通过还原典型安全生产事故案例，深入剖析事故发生的原因和教训，给大家上了一堂真实生动的安全警示教育课，敲响了安全生产警钟。

徐俊才副总经理宣布安全生产月活动正式启动。他指出，安全责任重于泰山。安全生产月期间，集团将着眼“人人讲安全，个个会应急”主题，持续开展安全宣传培训、应急救援演练、事故警示教育、专项排查整治、安全知识竞赛等活动，推动公司全员压紧压实安全生产责任。各区域公司、产品公司、项目部要把安全生产扛在肩上、抓在手上，做好以下工作：

提高思想站位 强化责任担当

THE SAFETY PRODUCTION MONTH ACTIVITY WAS LAUNCHED

要始终把安全生产摆在首要位置，深入学习领会和贯彻落实习近平总书记关于安全生产系列重要讲话精神，牢固树立“我的安全我负责、他人的安全我有责、企业的安全我尽责”的安全责任理念，真正做到“人人管安全，人人要安全、人人会安全”。

倡导培训先行 严格履职尽责

THE SAFETY PRODUCTION MONTH ACTIVITY WAS LAUNCHED

要以此次安全生产月活动为契机，全面落实全员安全生产责任，积极组织安全生产培训、健全安全生产体系、保障安全经费落地、强化安全生产排查，打造安全示范工程、样板工程，做好五洲安全品牌，当好安全生产“排头兵”。

聚焦危大工程 强化数字监管

THE SAFETY PRODUCTION MONTH ACTIVITY WAS LAUNCHED

要以天目数智平台，执法仪等监管设备为抓手，严格把控危大工程的过程管理，对数字化应用要有力度、有计划、有成效、有反馈、有总结，实时掌控项目危大工程信息，以专业监管、数字监管构建横向到边、纵向到底的安全格局。

6.1-6.10 安全文化宣传
各项目部悬挂安全海报、宣传标语横幅、宣传画等。

6月 安全生产培训
针对试点项目进行天目数智平台、执法仪使用现场实操。

6.6-6.12 安全警示教育
组织学习宣传安全生产十五条措施，组织管理人员观看案例警示教育视频。

6月 应急救援演练
增强应急处置的科学性、及时性和有效性以提高应对突发事件的能力。

6.13-6.19 专项排查整治
开展现场危大工程、电焊作业、动火作业等隐患排查，落实危大工程信息化应用。

6.14-6.15 安全知识竞赛
面向公司全体员工开展全员安全知识普及活动，评选“安全知识达人”。

6月 安全视频与征文征集
各级部门以生活安全常识、施工安全监管、安全故事、全员安全责任落实为主题,积极创作安全生产宣传片、微电影、微视频美篇、征文等，着力进行宣传报道。

安洲安全顾问受邀为南浔住建局做安全生产培训

SAFETY PRODUCTION

本报讯 通讯员 吴承澄

临近第22个全国“安全生产月”，为贯彻落实上级部门关于安全生产的重要批示精神，切实加强在建工程安全管理力度，5月26日，五洲顾问质量安全中心副总经理、安洲安全顾问公司副总经理沈加斌受邀参加南浔区建设施工领域安全生产培训会，并开展安全生产专项培训，助力相关人员进一步强化安全管理意识，提升安全管理水平。南浔区开发区、高新区、各镇街、城市集团、文旅集团、交投集团、新开集团安全生产负责人，全区在建项目（质监项目）项目负责人、项目总监，区建筑协会会员单位安全生产负责人共290余人到场参加培训。

沈总围绕安全管理的法律法规，重大事故隐患判定标准，危大工程检查重点，危及生产安全的施工工艺、设备和材料淘汰目录等方面进行了深度讲解，并结合典型事故进行案例分析，为从业者敲响警钟。他指出，安全生产无小事，务必加强安全生产意识，坚持以人为本、关爱生命的理念，真正将安全管理措施落到实处，才能预防和减少建筑施工生产安全事故的发生。

介于建设工程行业市场庞大、专业类别复杂、监管盲点多等问题，政府现有的技术手段、人员储备难以达到全过程监管标准，因此普遍采用引入第三方监理服务的模式。沈总表示，为响应市场需求，安洲安全推出第三方监理巡查服务，目前已在湖州市南浔区、温州市高教新区、台州湾聚集区等地开展，为包括南浔住建局在内的政府客户提供服务，以加强工程重大风险控制为主线，采用巡查、抽检等方式，针对建设项目重要部位、关键风险点，抽查工程参建各方履行质量安全责任情况，助力安全生产，提升工程品质竞争力。

南浔住建局副局长严建国对此次培训表示感谢，并对安洲安全驻南浔住建局监理巡查小组的工作给予肯定。他表示，当前安全形势下组织全区建筑行业安全生产培训十分必要，期待此次培训能推动各单位：高度重视，切实把安全生产工作摆在首要位置，将安全生产工作扛在肩上、抓在手上、落实到行动上；把握重点，狠抓重点工序、重要部位安全生产管理；迅速行动，扎实开展安全生产隐患排查整治工作；夯实基础，进一步加强扬尘治理管控。他希望，安洲安全继续秉承“强合规管理，保业主安全”理念，分享先进经验及优秀做法，助力行业蓬勃发展。

光明区建设工地2023年“质量与安全生产”示范工地暨“穿透式压实企业主体责任”现场观摩会顺利召开

本报讯 记者 许凯英

为发挥标准化工地的示范作用，压实项目建设主体责任，推动光明区建设工程高质量发展，5月18日上午，由深圳市光明区住房和建设局主办的光明区建设工地2023年“质量与安全生产”示范工地暨“穿透式压实企业主体责任”现场观摩会于五洲顾问提供全过程工程咨询服务的中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目举行。光明区有关单位、辖区建设工程项目单位代表等300余人参加观摩活动。

项目规模

总占地面积约5万平方米，总建筑面积为33.7万平方米，投资总概算31亿元，设计床位1500张

项目定位

打造集医、教、科、康、防为一体的现代化高水平区域性三级甲等综合性医院

项目进展

目前正处于主体施工阶段

此次观摩活动旨在鼓励各建设工程的直接管理者和参与者充分吸纳学习红榜工地、优秀工地的经验做法，有针对性地在各自项目进行质量强化提升、安全整治提效。

活动现场，参观代表听取了项目专题介绍，学习了中科大深圳医院新院项目的现场安全文明施工和新型技术施工管理经验，体会了区建筑工务署“健全管理机制、厘清责任清单、试点工地先行、穿透压实责任、夯实安全基础、严查严惩促进”的工作思路，表示将会参照先进项目管理经验，灵活运用光明区建筑工务署“八大工作思路”，加强从业人员安全教育，以“一线思维”“人本思维”“管理思维”落实落细穿透式管理，全面提高项目管理服务水平，加强安全生产管控。

目前，中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目正处于主体施工阶段，地基与基础工程完成约99%，地下室结构完成约85%，主体地上结构完成至6层，正开展二次结构样板施工。在此前的方案、初步设计、施工图阶段，五洲顾问为保证工程质量，建立分阶段、多频次、全专业精细化施工图审查机制，共计审查建筑、结构、给排水、暖通、电气、幕墙、泛光7大专业，共计审查3轮，出具专业审查意见近千条，确保了项目品质，有效避免了后期变更，为项目施工有序推进打下了牢固的基础。

在各参建单位的通力合作下，项目相继荣获光明区3月份“十优工地”称号、第一季度“绿色工地”称号、2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地称号，并在光明区建筑工务署在建项目一季度质量考核中取得排名第一的成绩，荣登光明区住建局一季度“红榜”。

作为本项目的全过程工程咨询单位，获得光明区建筑工务署2022年度项目攻坚先进团队称号。

下阶段，五洲将持续秉持“创造价值，满意服务”核心价值观，响应区建筑工务署“八大工作思路”及压实企业安全生产主体责任的工作要求，不忘初心、不止于行，护航医疗精品工程建设，助力光明区医疗服务水平提升，助推市区医院建设高质量发展，助势粤港澳大湾区医疗卫生体系健全，持续擦亮“建医院，找五洲”的行业金名片。

五洲顾问各地在建项目有序推进 迎来重要节点

本报讯 记者 祝雨杭

正值初夏来临之际，集团各地在建项目，围绕目标任务有序推进，绘就了一番别样的盛景蓝图。

平阳县水头镇西北片A-13-1地块安置房 [4.19]

竣工验收完成

服务模式 工程监理

项目概况 项目由10幢32层高层住宅楼及1～2层裙楼和1层开闭所，地下室1层组成，总建筑面积约19万平方米，建筑高度最高为96m~96.5m。

项目定位 水头镇西北片A-13-1地块安置房工程是水头镇首个高层安置房项目，解决了以往群众安置难的历史遗留问题。

项目工期紧、任务重，项目部团队秉承公司“创造价值，满意服务”核心价值观，提早谋划、精准发力，紧紧围绕时间节点，不断优化管理方案，最大程度调动人力、技术、设备等资源，通过日常的巡视检查，定期召开相关会议，做好“事前预防、事中控制、事后验证”质量管理三步走，全力以赴推进项目建设。通过项目部团队不懈的努力，该工程比预期提早一个月完成竣工验收，得到了业主的高度认可。

莫干山医疗中心 [4.14]

南、中区主体结构验收完成

服务模式 全过程工程咨询

项目概况 项目占地面积约215亩，总建筑面积约28万平方米，总投资约32亿元，按1000张床位规模建设。

项目定位 项目将努力建设成为接轨国际，集儿科医、教、研为一体的高水平国家级儿童医疗中心。

在建设管理中，项目部团队实行全过程安全事故预案和安全责任制管理，确保工程质量安全零失误、零漏洞；积极运用天目数智平台，结合现场监管情况，加强危大工程管控和日常巡视、管理工作，以可视化方式实时洞察项目运行状况，实现线下线上资料一体化管理，有效提升项目管理效能，促建设进度、保项目节点。项目荣获“市级标化工地”称号，两次荣登德清县建设工程项目“红榜”。

浙大邵逸夫医院绍兴院区 [4.4]

基础验收全部完成、中间结构分段验收完成

服务模式 全过程工程咨询

项目概况 项目总建筑面积约38万平方米，地上建筑面积约27万平方米，总投资约30亿元，规划床位数为2000床。

项目定位 项目是浙江省重点工程，定位为省级公立三级甲等综合性医院，集医教研防为一体的杭州湾大湾区医疗中心。

自开工建设以来，项目部团队始终牢记四控并重原则，综合考虑各方面因素，形成“变更单处理意见会签表+变更单”模式，对变更单及时反应、有效落实；通过建立质量交底制度、固定每日早会机制、重点部位旁站作业等一系列举措，确保工程质量；通过高效衔接报批、设计、预算、招标等各阶段工作，整体有效缩短工期6个月以上，配合完成“早建成出形象，早投用出效益”建设目标。

浙江省人民医院富阳院区一期建设项目 [4.21]

行政楼地下室基础验收完成

服务模式 全过程工程咨询

项目概况 项目总建筑面积约21万平方米（含地下面积约7万平方米），投资估算16亿元，一期设置床位1200张。

项目定位 作为当地重大民生工程代表，项目是一家以智慧医疗为特色、与国际现代化医院相接轨的三级甲等综合性医院。

项目部团队充分发挥技术与专业优势，统筹管理好质量、安全与现场进度之间的关系：跟踪项目进度计划，确定进度差异，及时调整进度计划和进度基线；严格贯彻落实安全生产要求，健全双重预防机制；注重质量控制，加强对施工过程的监督和管理，执行层层质量责任制，注重技术创新，采用先进的监管设备并合理运用到项目建设中。

台州国际博览中心 [5.9]

A地块展厅主体钢结构封顶

服务模式 全过程工程咨询

项目概况 项目共分为A、B、C地块，总建筑面积约42万平方米。A地块由2-7号展厅组成，总建筑面积超9万平方米，设置标准展位共计2592个。

项目定位 项目作为省、市重大投资项目，集会议、展览、商业、商务、酒店等功能于一体，建成后将进一步助推台州七大千亿产业加速集聚。

在施工过程中，项目部团队针对项目特点、钢结构类型和主要环节技术要点，聚焦项目风险防范、严格落实危大工程管控、健全风险管控体系，提升现场监理人员的责任风险监管意识，做好常态化、制度化、专业化的防范工作；加强管理、统筹协调，充分发挥全咨单位的统筹安排作用，做好安全交底、技术交底，为项目建设保驾护航。

临沂市罗庄区人民医院项目一期工程 [4.10]

桩基施工完成

服务模式 全过程工程咨询

项目概况 项目总建筑面积约33万平方米，占地199亩，分两期建设，一期工程建筑面积约18万平方米，总投资约10亿元。

项目定位 项目为山东省及临沂市重点项目，按三级综合医院标准进行建设，统筹考虑妇幼保健、传染病防治、疾病预防功能需求。

项目部团队以五洲医院项目管理标准化体系为指导，重点突出统筹管理、方案论证、限额设计、医疗专项设计、总包及医疗专项招标等工作；以“狠抓现场安全、深化监督检查、加强数据应用”为抓手，搭载天目数智平台，以智能化的管控机制实现项目建设管理程序化、标准化。团队获得罗庄区2022年度优秀监理单位荣誉。

千城建筑五个项目获2023年度杭州市勘察设计行业优秀成果奖

WEST LAKE CUP

本报讯 记者 **祝雨杭**

近日，杭州市2023年西湖杯（优秀勘察设计奖）获奖名单正式公示，千城建筑五个项目在列。

乐清市柳市中学迁扩建工程设计(一等奖)

项目概况

项目总用地面积约10.9万平方米，总建筑面积约6.3万平方米，为48班全寄宿制普通高级中学。

设计亮点

我们以新时代背景下的教学理念及教学空间为思考原点，在设计上力求突破，意图通过创新的空间营造，构建一个亲近自然的多层次交往空间，提供一系列灵活多变的教学场所，激活并形成多样的教学方式，寓教于乐，培养学生的社会能力，激发学生的想象力与创造力；同时考虑以场地内保留的荷花池及教学组团为核心空间，打造宛若剧场般的情境综合体，实现公共活动空间与教学用房的高效联系与有机整合。

台州市路桥区文化活动中心(二等奖)

项目概况

项目总建设用地面积约2.8万平方米，总建筑面积约4.4万平方米。

设计亮点

我们根据“山海相依、勇立潮头”设计立意，提出“立石魂、塑人文、助管理、重生态”设计理念：对博物馆、规划馆、科普馆等建筑赋予了“礁石、基石”的形象立意，通过石材、玻璃、金属构件的对比，呈现完美的造型；采用体块化简洁的硬朗线条，延续本土人文；依据功能不同，将各主要功能区保持相对独立，便于管理上的清晰与高效；采用了一系列的生态技术，将绿色建筑理念贯穿到总体布局和建筑单体设计中。

杭州市西溪医院二期工程项目(二等奖)

项目概况

项目总规划用地面积约9.1万平方米，二期总建筑面积约5.3万平方米，新建床位500个。

设计亮点

我们通过运用BIM技术，辅助展现山地环境的层级设计，配合梳理增高台地关系及连廊空间；梳理整体院区的医疗流程设计、医患分流设计、交通流线设计、“平疫结合”模式转换，对各类流线进行详细的规划推演；前置参与分析建筑空间，优化空间层高及管线设计，提升空间品质。我们希望通过BIM智慧运维平台，基于模拟与算法分析，进行孪生建筑的综合运行，实现对建筑的智慧管理，以打造医院建设人本、生态、智慧运维融合模式。

苍南县国投养照中心建设工程(三等奖)

项目概况

项目总建筑面积约4.5万平方米，其中计容总建筑面积约4.4万平方米，设计总床位数967床。

设计亮点

我们采用不同高差的台地设计，内部以无障碍坡道和垂直电梯过渡；结合中式传统造园手法，采用筑台、修楼、建园等方法，形成一个适合老年人颐养天年、畅谈人生、共享生活的乐园。园区整体规划为“一轴一心两片区”，“一轴”即以综合服务中心和后勤管理中心为主的空间主轴线，“一心”即中间的中心水体花园，“两片区”即中心主轴线两侧的两片居住片区，整体空间关系主次分明，交通流线便捷高效。

台州中央创新区人才社区（聚英家园）一期工程西地块项目(三等奖)

项目概况

项目总用地面积约3.3万平方米，规划建设用地面积约3.1万平方米，其中景观面积约2.6万平方米。

设计亮点

在景观设计上，融入现代简洁的新中式主义风格，遵循高端大气、系统化、国际化设计理念，加强台州国际化和文化品牌影响力；在景观规划上，打造归云、栖凤两大东西版块，以山为体、水为形、绿为媒的方式，营造节点景观的动与静，空间结构的张与弛；在整体规划上，将空间划分五大组团的景观体系，体现空间合理化设计、舒适人居设计、环境友好设计，营造家居文化。

五洲顾问三个项目获2022年度衢州市建设工程“衢江杯奖”

QUJIANG CUP

本报讯 记者 **虞银秀**

近日，2022年度衢州市建设工程衢江杯奖(优质工程)获奖名单公布，由五洲顾问、千城建筑服务的衢州市第二人民医院二期项目、龙游公安智慧交管中心-交通指挥中心项目、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设工程-路网一期工程三个项目上榜。

衢州市第二人民医院二期

服务内容

设计（千城建筑）+全过程工程咨询（五洲顾问）

项目规模

总建筑面积约5.6万平方米，投资总额约3.1亿元，一、二期规划床位总计704床，机动车停车位688个。

项目自2018年5月24日正式开工建设，并于2021年6月10日竣工。作为浙江省重点工程、衢江区民生工程，项目备受关注的同时也存在较多难点，如：工程管理范围较大、工期较紧，进度管控难度高。千城建筑充分发挥设计+设计管理优势，全过程对接各阶段设计管理工作，帮助项目提质增效。五洲顾问围绕“进度、安全、质量、投资”四大目标，着眼全过程，整合各专业，创新利用BIM技术进行建模识别优化、成果可视化，提升技术交底及工程质量安全管理，并及时提出合理化建议，避免实体阶段功能调整，以专业实力和丰富经验助力项目顺利完成。

龙游公安智慧交管中心-交通指挥中心

服务内容

设计（千城建筑）+全过程工程咨询（五洲顾问）

项目规模

总建筑面积约1.2万平方米。

项目2019年12月8日开工，2021年10月8日竣工。千城建筑在设计过程中保留传统公安系统建筑特点，并适当创新，整体造型简洁明快、庄严醒目，具有强烈的辨识度，同时引用多种景观形态来创造丰富的空间形态，营造不同的空间体验。五洲顾问针对工程特点，充分发挥全过程工程咨询优势，进行了精心的研究和组织策划，以消除质量隐患及通病；坚持推行新技术、新工艺、新材料；做到预防为主，对关键部位、关键工序进行重点防控。该项目获得2022年度浙江省建筑施工安全生产标准化管理优良工地、2021年度衢州市房屋建筑“优质结构”工程等荣誉。

衢州市高铁新城路网一期工程（标段一）

服务内容

全过程工程咨询（五洲顾问）

项目规模

涉及新建主干路1条、次干路6条，道路总长度13.7公里，本项目分为两个标段，投资总额约5.6亿元。

项目位于衢州高铁新城范围内，处于大开发、大建设中，周边有多个施工项目，协调工程难度大、交叉施工多。五洲工程顾问集团作为该项目的全过程工程咨询单位，积极实施科学管理，通过做好常态化协调工作、精益化设计管理、全方位进度管理、全过程质量监管、引领性党建文化等措施，实现全面履约率100%。项目获得全国市政工程建设质量管理小组二等奖，浙江省市政行业优秀质量管理小组一等奖1项、二等奖3项、三等奖5项，2021年度衢州市全市建筑行业红色工地优秀项目，2022年度衢州市智慧新城管委会红榜优秀项目等荣誉。

衢州市建设工程衢江杯奖（优质工程）是衢州市建筑行业建设工程质量的最高荣誉，五洲顾问三个项目获奖，是集团高品质服务获得业主满意、市场肯定和社会认可的有力证明，也是集团始终坚持“创造价值，满意服务”核心价值观的成果体现。五洲顾问继续发挥全过程工程咨询综合优势，确保服务品质，打造标杆项目，全力助推建筑行业高质量发展！

浙江电视台专题报道

五洲工程顾问集团笃行稳进 高标准践行高质量发展理念

日前，浙江电视台新闻频道播出了《五洲工程顾问集团践行高质量发展》专题报道，生动展示了集团在推动建筑业高质量发展征程上的价值理念和探索实践，赢得了行业内外的高度认可和广泛关注。

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年，高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。两会多次强调高质量发展，表明高质量发展已成为最重要“指挥棒”，将对中国经济建设产生深远影响。

“城市更新”“绿色发展”“数字化”等高频出现的词汇赋予了高质量发展的丰富内涵，也为实现高质量发展注入蓬勃生机和活力。

2023年2月，中共中央、国务院印发了《质量强国建设纲要》，《纲要》明确了质量强国建设的任务和目标，围绕11个方面共提出32条要求和措施，其中提到“提升建设工程品质”“构建高水平质量基础设施”等要求与建筑工程行业息息相关。

五洲工程顾问集团作为中国工程咨询行业的知名企业，多年来积极践行高质量发展理念，在全过程工程咨询、建设工程品质安全、绿色发展、城市更新、数字化建设等多个方面取得可喜成果，为质量强国建设提供了鲜活样板。

SPECIAL REPORT ON ZHEJIANG TV STATION

01. 全过程咨询助力高质量发展

IMPLEMENT THE CONCEPT OF HIGH-QUALITY DEVELOPMENT

做行业科学建管模式的 先行者

全过程工程咨询是《质量强国建设纲要》中明确的一种建设管理模式，五洲工程顾问集团洽是这一模式的最早推进者，从政策研究、制度参编、标准制定到项目实践，案例多、实践深、体系全，综合实力国内前三，省内业务市场占有率第一，是中国全过程工程咨询领域龙头企业。

做创造价值满意服务的 实践者

五洲工程顾问集团一直坚持“创造价值，满意服务”核心价值观，通过全过程工程咨询推动专业融合、资源整合，创新“1+N+X”管理服务体系，培育投控管理、设计管理、招采管理等行业缺位产品，为业主实现“更省的投资、更快的工期、更高的品质、更小的风险、更绿色的运维”五大目标。

做精品建筑美好生活的 推动者

自国办发【2017】19号文以来，累计为总投资超5000亿元项目提供全咨服务，其中包括：杭州萧山国际机场三期项目、河北定州园博园、呼和浩特第二医院、深圳皇岗口岸重建工程、浙江大学医学院附属第二医院萧山院区、安徽蚌埠党校、台州国际博览中心、西安红会医院高铁新城院区等重点项目。

深圳市皇岗口岸重建项目

02. 保质量安全护航高质量发展

IMPLEMENT THE CONCEPT OF HIGH-QUALITY DEVELOPMENT

以强设计 助力高品质

五洲工程顾问集团拥有独立甲级设计院，并坚持以终为始理念，积极践行建筑师负责制，集聚了一批具有设计管理能力的优秀建筑师队伍，在学校、医院、未来社区、科研办公等领域精耕细作，从源头助力打造高品质项目，设计了千城万家的标识建筑，作品荣获国内外多项大奖。

MIX B.L.O.C.K

以强管理 保障高质量

依托住建部监理企业行业综合排名前五的头部实力，五洲工程顾问集团创新“精前端强后台”“隐蔽工程阳光化”等监管模式，推动精细管理，建设品质工程。并依托数字化监管平台，通过危大工程流程化、操作指引形象化、监理发文标准化、后台监控数据化、预警提醒层次化等手段，强化现场监管、实现提质增效。

以强创新 保合规安全

为顺应行业对“除险保安”的需求，五洲工程顾问集团成立浙江安洲安全顾问有限公司，培育“第三方巡检”新业务，创新“安全顾问”新产品，以三大模块八大产品打通安全管理链条，帮助客户健全体系、提升意识、提高技能、健全档案、强化应急、完善标准，实现“合规安全”！

03. 数字化改革赋能高质量发展

IMPLEMENT THE CONCEPT OF HIGH-QUALITY DEVELOPMENT

厚积薄发 响应数字化改革号召

五洲工程顾问集团早于2006年项目管理实践中，便引入了信息化工具，奠定数字化管理思维雏形；2010年上线OA系统开启无纸化办公时代；2013年成立BIM技术研究中心探索建筑信息化管理路径；2019年，成立天目数字科技有限公司，将数字转型上升为企业战略，呼应浙江省数字化改革号召和国家高质量发展目标。

数字x业务 营造全咨数字化生态

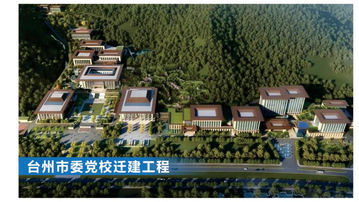
历经多年实践和两年自主研发，五洲工程顾问集团于2021年上线行业首个基于全过程工程咨询的数字化管理平台，通过数字化实现了总控管理、设计管理、招采管理、监理管理、投控管理、报批管理、BIM管理等核心专业的有效融合，打造基于信息化技术、覆盖施工全过程的质量管理标准体系。服务覆盖500多个在线工程，构建企业全咨数字化生态。

“123”产品 从业务数字化到数字业务化

复制自身“业数”融合经验，五洲天目数字科技公司以数字基座为“1”，推出了数字大脑建设、数字管理咨询服务“2”大服务，数智全咨、数智安全、数智运维“3”大产品，为客户提供从前期数字化体系建设咨询到解决方案，再到产品设计，最后到实施的全流程服务，赋能行业数字化变革。

绿色建筑 创造生态价值

五洲工程顾问集团多年来在绿色建筑领域深耕不辍，2009年成立了绿色建筑研究中心，以打造人与自然和谐共生的高质量建筑为目标，始终秉承“强化专业知识，创造生态价值”的核心理念，以100%的认证成功率完成多个项目的绿色建筑设计或运行标识评审，获得省市各级领导与主业的高度认可。


台州市委党校迁建工程

城市更新 实现美好生活

在城市更新实践中，五洲工程顾问集团不仅解决城市面临的问题，并且关注城市的可持续发展，聚焦未来社区、未来乡村、城乡风貌、现代社区等领域持续探索，目前已为浙江省六批50余个未来社区项目提供服务，涵盖申报方案、实施方案编制、全过程工程咨询等多领域，为居民创造更多元包容的美好生活方式，是五洲努力的方向。

绍兴柯桥福全金三角社区

04. 关注可持续推进高质量发展

IMPLEMENT THE CONCEPT OF HIGH-QUALITY DEVELOPMENT

多元服务 践行永续发展

经过多年的实践积累与不断的开拓创新，目前集团能够为各个领域的建筑用户提供绿色建筑全过程咨询，健康建筑项目认证，绿色建筑专项设计，节能评估、能效测评、能耗监测，近零能耗建筑咨询认证，建筑性能化分析，海绵城市设计咨询，建筑碳排放咨询，双碳业务咨询，企业ESG咨询等多元化的专业咨询服务，助力建筑业可持续、高质量发展。

勇立潮头、向新而行。五洲工程顾问集团有着“打造国际知名顾问工程公司”的宏伟愿景，响应国家号召，顺应行业需求，牢牢把握高质量发展这个首要任务，坚持在全过程工程咨询、建设工程品质安全、绿色发展、城市更新、数字化建设等方面不断创新升级，以实现人民对美好生活的向往为情怀和责任共谋强国建设，共建美丽中国!